

- 추진 계획서 -
**한국급경사지안전협회 사무실
인테리어 용역**

2025. 01.



특수
법인 **한국급경사지안전협회**
KOREA SLOPE SAFETY ASSOCIATION

||| 목 차 |||

I. 추진 개요	1
II. 인테리어 추진 내용	2
III. 예산내역	6
IV. 용역 추진 계획	7

I 추진 개요

1. 용역명 : 한국급경사지안전협회 사무실 인테리어 용역

2. 용역 일정

1) 공고기간 : 2025년 01월 20일 14시 ~ 2025년 01월 24일 11시

2) 제안서 평가일 : 2025년 01월 24일

3) 계약일 : 2025년 02월 03일

4) 종료일 : 2025년 03월 14일

3. 용역예산 : 금이억이천만원정(₩220,000,000, 부가세 포함)

4. 기타사항

1) 입찰방법 : 일반경쟁입찰

2) 평가방법 : 제안서 서면평가

3) 입찰자격 기준 : '실내건축공사업' 면허를 소지한 자

II 인테리어 추진 내용

1. 도면 배치도



2. 호실별 요구사항

1) 공통사항

- 가. 복도, 전체 호실 천장, 바닥, 벽 등 시공
- 나. 각 호실에 맞게 전기(LAN, 통신, 콘센트) 설치
- 다. 기존 냉난방기 9개 이동 및 신규 에어컨 5대 설치
- 라. 방화벽, 스프링클러 설치 등 소방공사
- 마. 승강기 앞쪽 간판(이동형) 설치
- 바. 암막블라인드(회의실), 기본 블라인드(사무실)
- 사. 회의실용 음향 장비, 화이트보드, 빔 프로젝트 및 스크린은 설치하되 개수는 감독관과 협의 후 결정
- 아. 사무실용 책상 규격(1800mm×700mm)을 공통으로 배치
 - 회장실의 책상은 일자형으로 하되, 서랍장을 옆에 두어 확장형으로 배치
 - 사무국장 및 연구소장, 팀장의 책상은 ㄱ형으로 배치하고, 서랍장을 옆에 두어 확장형으로 배치
 - 직원의 책상은 일자형으로 배치

2) 회의실

가. 회의실1(805호)

- 급경사지 계측전문인력 교육장
 - 빔프로젝트 및 스크린 각 1개, 스피커 2개, 무선 마이크 4개 구비
 - 강의용 책상 및 의자(최소 40인 이상)
 - 화이트보드, 천장형 매립 스크린 각 1개 설치
 - 평형에 맞는 신규 에어컨 1개 설치 및 기존 에어컨 활용
 - 강의 단상 및 스탠딩 강연대 설치
 - 방음 시설 설치
 - 비상문 우측 벽 보수 공사

나. 회의실2(804호) 및 회의실3(804호)

- 소회의실용
 - 빔프로젝트 및 스크린 각 1개 설치
 - 강의용 책상, 의자(최소 10인 이상), 화이트보드 1개 배치
 - 고정식벽 설치
 - 방음 시설 설치
 - 호실마다 에어컨 각 1개 필요

다. 회의실4(804호)

- 소회의실용
 - 강의용 책상, 의자(최소 10인 이상), 화이트보드 배치
 - 고정식벽 설치
 - 방음 시설 설치
 - 에어컨 1개 필요

3) 사무실

가. 운영팀(804호)

- 운영팀
 - 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 5개 배치

○ 사무국장실

- 가벽(고정식, 6500mm×330mm) 및 냉난방기 설치
- 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 1개 배치
- 회의용(최소 8인) 테이블 및 의자 배치
- 화이트보드 1개 설치

○ 탕비실

- 천장이 뚫린 가벽(유리벽 등) 설치
- 싱크대 설치

나. 안전팀 및 기술팀(803호)

○ 안전팀 및 기술팀

- 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 14개 배치

○ 회의실

- 가벽(고정식, 6500mm×330mm) 설치 및 냉난방기 설치
- 회의용(최소 8인) 테이블 및 의자, 화이트보드 1개 배치

○ 창고

- 소형서버(시놀로지) 설치로 인해 냉난방기 바람이 통하도록 천장이 뚫린 가벽(유리벽 등) 설치

다. 회장실 및 연구실(801호, 802호)

○ 가벽 제거

- 801호 및 802호 사이의 가벽 제거

○ 회장실

- 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 1개, 확장형 서랍장 1개 설치
- 회의용 소파(최소 10인) 배치, 화이트보드 1개 설치
- 냉난방기 설치

○ 서버실

- 냉난방기 및 방음 시설 설치

○ 연구소장

- 가벽(고정식, 6500mm×330mm) 설치 및 냉난방기 설치

- 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 1개,
- 회의용(최소 8인) 테이블 및 의자, 화이트보드 1개 배치
- 창고
 - 바람이 통하도록 천장이 뚫린 가벽(유리벽 등) 설치
- 연구팀
 - 책상(1800mm×700mm) 및 의자 각 14개 배치

3. 기타사항

- 1) 도면배치 및 호실별 요구사항 등은 과업 계약 후 상황에 따라 조정 가능

III 예산 내역

<인테리어 예산 세부내역>

(단위 : 원)

구분		금액	비고	
인 테 리 어	재 료 비	철거공사 및 가설공사	576,676	
		경량 및 목공사	16,369,920	
		금속창호공사	7,858,820	
		전기조명및소방공사	21,998,956	
		수장공사	13,612,673	
		냉난방 및 기타공사	24,056,400	
		가구(사무실, 강의실, 회의실 테이블 등)	27,467,000	
		소계	111,940,455	
	노 무 비	직접노무비	65,323,870	
		간접노무비	-	
		소계	65,323,870	
	경비		12,181,890	기계경비, 보험료 등 포함
	일반관리비		4,641,432	
	이윤		5,914,598	
	단수정리		-2,235	
	총원가		200,000,000	
	부가가치세		20,000,000	
합계		220,000,000		

※ 견적서 및 세부내역은 붙임 1. 참고

IV 용역 추진 계획

1. 개요

- 1) 한국급경사지안전협회 사무실 인테리어 용역
 - 가. 용역명 : 한국급경사지안전협회 사무실 인테리어 용역
 - 나. 계약방법 : 일반경쟁계약(회계규정 제4장 계약)
 - 다. 선정방법 : 협상에 의한 계약, 제안서 서면평가
 - ※ 붙임 2. 과업지시서 및 제안평가서 참고
 - 라. 공고방법 : 한국급경사지안전협회 홈페이지 공고
 - ※ 붙임 3. 공고문 참고
 - 마. 공고기간 : 2025년 01월 20일 14시 ~ 2025년 01월 24일 11시(5일간)
 - 바. 용역예산 : 금이억이천만원정(₩220,000,000, 부가세 포함)

2. 관련 규정 및 지침 검토

- 1) 한국급경사지안전협회 「회계규정」
 - 가. 제4장 계약

3. 입찰 참가자격

- 1) 공고일 전일까지 다음의 사항을 등록한 자
 - 가. 실내건축공사업자
- 2) 기타
 - 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 해당되지 않은 업체

4. 위원회 구성·평가

- 1) 평가위원회 구성
 - 가. 위원회는 회장, 사무국장, 각 팀장 2인 및 운영팀 담당자 1인으로 구성하여 총 5인

2) 제안서 평가항목 및 방법

구 분		평 가 항 목	배점한도 (기준)	평가방법
계			100	
기술 능력 평가	정 량 적 평가분야	<ul style="list-style-type: none"> 유사사업 수행실적 	10	<ul style="list-style-type: none"> 사업담당자 평가
	정 성 적 평가분야	<ul style="list-style-type: none"> 각 회의실 및 사무실 공간 등의 배치 적절성 협회에 대한 이해 및 디자인 요소 합리성 납품 제품 품질 및 시공 방법의 적절성 공사 일정 관리 	40	<ul style="list-style-type: none"> 평가위원 평가
가격 평가	입찰가격 평가분야	<ul style="list-style-type: none"> 발주 금액 대비 제안한 금액으로 평가 	50	<ul style="list-style-type: none"> 사업담당자 평가

※ 세부 평가기준은 붙임 4. 제안서 평가기준 참고

⇒ 기술능력평가 중 정량적 평가는 사업담당자가 평가하며, 정성적 평가는 위원별
합계점수 중 최고점수와 최저점수를 준 위원을 제외한 나머지 위원의 평가점수를
합산하여 산술평균 한 점수

3) 평가위원회 운영(협상 적격자 선정)

가. 일시 : 2025년 01월 24일

나. 평가방법 : 제안서 서면평가

다. 평가항목 : 기술능력평가(정성적 평가 40점)

라. 평가의 공정성 확보를 위해 평가결과의 세부내용은 비공개

5. 계약대상자 결정

1) 협상적격자 선정

가. 기술능력평가(50점)

○ 제안서 평가결과 정량적평가(10점), 정성적평가(40점)

나. 가격평가(50점)

- 발주 금액 대비 제안한 금액으로 평가

다. 우선협상대상자(100점)

- 기술능력평가점수(50점)과 가격평가점수(50점)의 합산점수가 70점 이상인 자
- 단독 입찰의 경우 기술능력평가점수(50점)와 가격평가점수(50점)이 80점 이상인 자

2) 협상순위 선정

- 가. 합산점수의 고득점순으로 결정하되, 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우 기술능력평가 점수가 높은 제안자를 선순위자로 하고, 기술능력평가 점수가 동일한 경우 추첨함
- 나. 결정된 협상순위에 따라 협상대상자와 협상을 하며, 협상이 성립된 때에는 다른 협상적격자와 협상을 시행하지 않음
- 다. 협상대상자와의 협상이 성립되지 않으면 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상적격자와 협상을 시행함

6. 향후 추진일정

- 1) 2025. 01. 20. : 입찰공고
- 2) 2025. 01. 20. 14시 ~ 2025. 01. 24. 11시 : 업체 제안서(기술, 가격) 접수
- 3) 2025. 01. 24. : 제안서 평가
- 4) 2025. 02. 03. : 기술협상 및 계약
- 5) 2025. 02. 04. ~ 2025. 02. 07. 中 택 1: 착수회의
- 6) 2025. 02. 19. ~ 2025. 02. 21. 中 택 1 : 중간점검
- 7) 2025. 03. 14. : 준공검사

※ 주간회의의 경우 별도로 현장회의로 진행 가능

7. 기타 사항

1) 선급금 지급 비율

- 가. 본 용역의 선급금은 계약금액의 최대 60%까지 신청 가능하며, 중도금 20%, 준공 이후 과업지시서 상의 산출물 제출에 따라 잔금을 지급

2) 설계 변경

- 가. 납품물량 변경 및 추가되는 경우 설계 변경을 통해 계약 변경 가능

3) 추진 일정

가. 향후 추진 일정은 계약자와 합의하에 변동 가능

4) 안전보건관리

가. 「중대재해처벌법」에 근거하여 안전보건교육, 위험성평가, 작업 전 안전점검 회의 결과 작성하여 결과 제출

나. 평가대상 : 용역 참여인원

다. 위험성평가 시기 : 착수 이후 14일 이내

라. 평가방법

○ 안전보건교육(제1호서식)

- 작업일 현재 핵심 위험요인
- 위험요인에 따른 근로자 준수사항 및 유의사항
- 최근 동종업계 재해사례 등

○ 위험성평가(제2호서식)

- 위험성수준 3단계 판단법을 활용하여 평가 실시

마. 작업 전 안전점검회의 결과(제3호서식)

- 핵심 위험요인, 근로자 준수사항 및 유의사항 등 안전점검 회의 진행 후 작업 시작

바. 결과제출 : 최종결과물 제출 시(제1호서식 ~ 제3호서식)

라. 평가자 : 과업책임자

- 붙임 1. 인테리어 견적서 및 세부내역 1부.
2. 과업지시서 및 제안요청서 1부.
3. 공고문 1부.
4. 제안서 평가기준 및 서식 1부.

- 별지 1. 안전보건교육 일지
2. 위험성평가표
3. 작업 전 안전점검회의 결과

별 지

<별지 제1호서식> 안전보건교육 일지

안전보건교육 일지

일시						
장소						
강사						
참석인원	대상인원					
	실시인원					
	미실시인원					
교육내용						
참석자 명단	소속/직책	성명	서명	소속/직책	성명	서명

<별지 제2호서식> 위험성평가표

위험성수준 3단계 판단법(현장용)

□ 평가자 : 홍길동

□ 평가일시 : 2025. 00. 00.

번호	유해위험요인	위험성 수준판단			위험성 감소대책	개선 예정일	담당자
		상	중	하			
1	안전교육 내용 미숙지에 따른 피해 발생 위험						
2	현장 기상 상황(비·눈·바람 등)에 의한 피해 발생 위험						
3	위험 상황 시 비상연락망 부재로 인한 피해 증가 위험						
4	안전모, 안전화 등 개인보호구 미착용으로 인한 낙하물 낙하 등 발생 위험						
5	자재를 통행로에 적재하여 근로자 통행 중 진도 위험						
6	야간 작업시 투광등 누전에 의한 감전 위험						
7	인력 운반시 운반물 무게의 과다로 요통 발생 위험						
8	배합 작업용 전동공구 누전차단기 미연결 또는 전선 방치로 감전 위험						
9	절단, 가공 작업시 보안경 미착용하여 안구 손상 위험						
10	철물 도장중 인화물질 및 페인트, 신너 등 위험물 주변에서 화기 사용하다가 화재 발생 위험						
11	철물 절단용 고속 절단기 회전부에 덮개가 미설치되어 신체 절상 위험						
12	철물 절단시 불티 비산에 의한 화재 발생 위험						
13	부적격한 전동드릴, 핸드그라인더 사용하다가 누전되어 감전 위험						
14	사다리상에서 전선 인입 작업중 추락 위험						
15	전기 차단기 점검중 충전전류로 인한 감전 위험						
16	등기구 설치 작업중 사다리에서 추락 위험						

<별지 제3호서식> 작업 전 안전점검회의 결과

작업 전 안전점검회의 결과

회의일시	20 년 월 일 : ~ :		
회의장소	(현장)		
회의내용	<ul style="list-style-type: none"> ● 작업일 현재 핵심 유해 · 위험요인 <ul style="list-style-type: none"> - 세부내용 작성 ● 핵심 유해 · 위험요인에 따른 근로자 준수사항 · 유의사항 <ul style="list-style-type: none"> - 세부내용 작성 ● 최근 동종업계 재해사례 등 <ul style="list-style-type: none"> - 세부내용 작성 		
참석자 명단	소속/직책	성명	서명